



COMUNICATO STAMPA

Contratto di godimento a tempo parziale di beni immobili (Time-sharing)

Un primo passo soddisfacente

Dopo sette anni di azioni in tal senso, la Commissione federale del consumo è soddisfatta della messa in consultazione dell'avanprogetto che mira a proteggere i consumatori contro gli abusi in materia di godimento a tempo parziale di beni immobili (time sharing). Questo primo passo testimonia la volontà politica di lottare contro gli abusi e di rinforzare l'informazione data ai consumatori prima della conclusione del contratto.

In particolare, la Commissione si rallegra in merito alle esigenze fissate sulla forma e sul contenuto dei contratti, così come le conseguenze legate al loro mancato rispetto. Uno dei punti forti di questo avanprogetto è il diritto di revoca di 14 giorni. Si tratta di uno degli strumenti importanti della protezione dei consumatori.

Ricordiamo che il 12 giugno 1997, la Commissione federale del consumo aveva indirizzato al Consiglio federale una raccomandazione in tal senso. Essa chiedeva "di elaborare delle disposizioni legali per la protezione delle consumatrici e dei consumatori per taluni aspetti dei contratti riguardanti il godimento a tempo parziale dei beni immobili, basandosi così sulla direttiva europea concernente la protezione degli acquirenti".

La Commissione si aspetta che la consultazione non riduca il livello di protezione dei consumatori previsto dall'avanprogetto.

COMMISSIONE FEDERALE DEL CONSUMO

Laurent Moreillon
Presidente

Berna, il 28 gennaio 2004

Informazioni:

Signor Laurent Moreillon, Presidente della Commissione: tel. : 021/321 30 21/321 35 00
Signora Monique Pichonnaz Oggier, Ufficio federale del consumo: tel.: 031/322 20 46